

How to use CASIO FC-100 Calculator

โดย...นายพรเทพ จรัสศรี
คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

- ① ก่อนเริ่มต้นใช้ ฟังก์ชันการคำนวณทางการเงิน ให้เลือก Mode 1 (FIN Mode) โดยการกด **MODE** **1**
 แต่ถ้าต้องการ คัดสรรใจเลือกโปรแกรมลงทุน โดยวิธี NPV, IRR ให้ใช้ Mode 4 * — **MODE** **4**
- ② ถ้าต้องการ กำหนด จำนวนค่าผ่อนชำระ กส.นิยม ให้ใช้ Mode 5 เช่น ต้องการ 2 ค่าผ่อนชำระ * — **MODE** **5** **2**
 ถ้าต้องการ ยกเลิก การกำหนด จำนวนค่าผ่อนชำระกส.นิยม (ยกเลิก Mode 5) ให้ใช้ Mode 6 * — **MODE** **6**
- ③ ถ้าต้องการ clear the financial memories ให้กด **Shift** **AC** โดยให้แน่ใจว่า ทุกครั้งที่เริ่มต้นคำนวณใหม่
- ④ ปุ่มต่างๆ ที่ใช้ สำหรับ ฟังก์ชันทางการเงิน

n	ใส่จำนวน period เช่น 5 งวด	กด 5 n	ถ้าต้องการ x 12	กด 5 Shift n
i%	ใส่จำนวน Discount Rate เช่น 10%	กด 1 0 i%	ถ้าต้องการ ÷ 12	กด 1 0 Shift i%
PMT	ใส่ Cash Flow ที่เป็นบวก/ลบ	กด +/-	ในกรณีที่เป็น Cash Out Flow เช่น	2 5 0 +/- PMT
PV	ใส่ Present Value	กด +/-	เช่น เงินต้น 1,000	+/- PV
FV	ใส่ Future Value		เช่น เงินต้น + ดอกเบี้ย 1050	FV
CFJ	ใช้กับ Mode 4	กดตามตัวเลข ตัวเลข	เมื่อต้องการ คำนวณ IRR, NPV	เช่น 2 6 0 +/- CFJ 3 8 CFJ ฯลฯ
NJ	ใช้กับ Mode 4			
NPV	ใช้กับ Mode 4	เมื่อต้องการ แสดงผลลัพธ์ NPV	} ไม่ต้องกดอะไร ถ้าเครื่องที่ขายมา <u>ขาย</u>	
IRR	ใช้กับ Mode 4	เมื่อต้องการ แสดงผลลัพธ์ IRR		
BGN	ใช้กรณี Cash Flow ที่เป็นบวก	เริ่มต้นที่ Beginning of term	(ถ้าไม่กำหนด จะ เป็น End of Term)	
COMP	ใช้เมื่อ ต้องการ คำนวณ ค่าเงิน ดอกเบี้ย ผลลัพธ์			

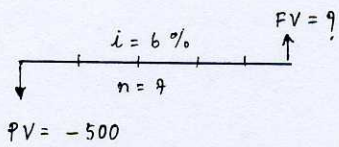
⑤ ขั้นตอนการใช้งาน โดยทั่วไป (เฉพาะกรณีหา PV, FV เท่านั้น สำหรับกรณีหา IRR, NPV จะกล่าวตอนหลัง)

- 5.1 Data Input ใส่ข้อมูล ที่ทราบไว้แก่ **n** **i%** **PMT** **PV** **FV** โดยใส่อย่างน้อย 3 ตัวแปร
 แล้วจึงจะสามารถ คำนวณค่า Unknown (ตัวที่ 4) ได้ **Shift** **n** เมื่อต้องการ ดูค่า n ด้วย 12
 เช่น ในกรณี Compound ทุกเดือน
- 5.2 กดปุ่ม **BGN** กรณีที่ต้องการ ให้คำนวณ แบบ Beginning of term จะมีสัญลักษณ์ BGN
 ปรากฏอยู่ที่ หน้าจอ แต่ถ้าต้องการ ยกเลิก Mode นี้ ให้กด **BGN** อีกครั้ง
- 5.3 กด คำนวณ ค่าผลลัพธ์ **COMP** แล้วตามด้วย **n** เมื่อต้องการ หา จำนวน period
PMT * — * จำนวนเงินงวด แต่ละงวด
PV * — * Present Value
FV * — * Future Value
i% * — * อัตรา Discount Rate
- 5.4 เมื่อต้องการ ตรวจสอบความถูกต้อง กด **RCL** แล้วตามด้วย ปุ่มที่ต้องการ แสดงค่าตรวจสอบ เช่น n, PMT ฯลฯ

วิธีสอน การคำนวณ

① หา Future Value หอบทบ (FV=?)

สูตรที่ 2 → 1.1 หา FV หรือ เงินต้น + ดอกเบี้ย ถ้าฝากเงิน 500 บาท เป็นเวลา 7 ปี มีอัตราดอกเบี้ย 6% ต่อปี



- ① `MODE` `1` เลือก Mode `MODE` `6` `Shift` `AE` เตรียมเครื่อง / Clear Memory
- ② `7` `0` ใส่ จำนวนวาง
- ③ `6` `i%` ใส่ อัตรา Discount Rate
- ④ `5` `0` `0` `T/-` `PV` ใส่ จำนวนเงินต้น (PV)
- ⑤ `COMP` `FV` `MOU` 751.81 — * คำนวณหา FV

1.2 ถ้าต้องการ Compound (ทบต้น) ทุกๆ 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง ให้ปรับปรนพจน์ต้นที่ ② และ ③

ดังนั้น ② `7` `×` `2` `=` `n`

③ `6` `÷` `2` `=` `i%` จะได้คำตอบคือ 756.29 — *

1.3 ถ้าต้องการ Compound (ทบต้น) ทุกๆ เดือน หรือปีละ 12 ครั้ง ให้ปรับปรนพจน์

② `7` `Shift` `n` หมายถึง shift `n` คือ คูณด้วย 12

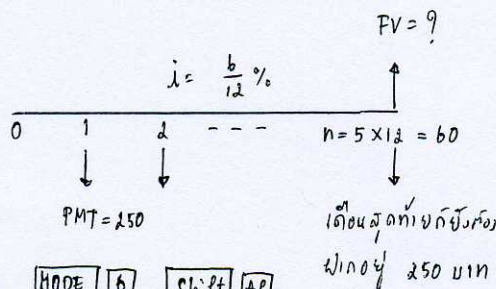
③ `6` `Shift` `i%` หรือ นร ด้วย 12
จะได้คำตอบคือ 760.18 — *

สูตรที่ 4 → 1.4 หา เงินต้น + ดอกเบี้ย ที่จะได้รับในอนาคต กรณี ฝากเป็นงวด @ ค่าๆ วัน

เช่น ลงทุน ฝากเงิน เป็นประจำ ทุกเดือน @ 250 บาท เป็นเวลา 5 ปี อัตราดอกเบี้ย 6% ต่อปี

ถามว่า เมื่อครบกำหนด 5 ปี จะได้ เงินต้น รวมกับ ดอกเบี้ย เป็นจำนวนเท่าไร

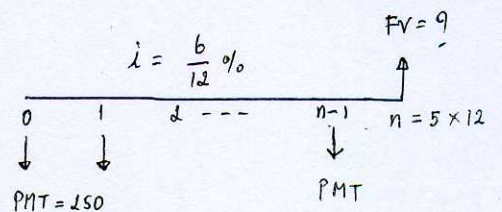
(ได้ดอกเบี้ยทบต้น ทุกเดือน และถ้า ไม่คำนวณ 0.1% ให้ถือว่า ฝากฝากตอนปลายเดือน ของทุกเดือน)



- ① `MODE` `1` `MODE` `6` `Shift` `AE`
- ② `5` `Shift` `n`
- ③ `6` `Shift` `i%`
- ④ `2` `5` `0` `T/-` `PMT`
- ⑤ `COMP` `FV` ถ้าต้องการ Beginning of Term
- ⑥ `BGN` ← กดปุ่ม
- ⑦ `COMP` `FV`

MOU 17,442.50

MOU 17,529.72

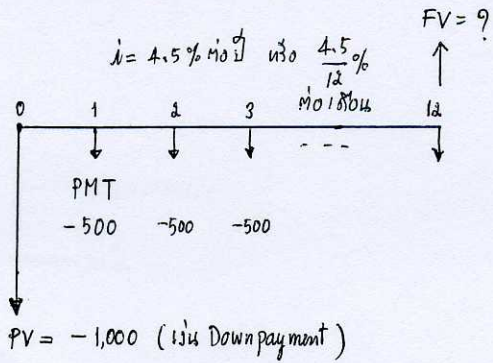


- แบบนี้เรียกว่า ฝากครั้งเดือน n-1
- แบบ Beginning of Term เป็นเดือนสุดท้าย 250 บาท
- ต้องการปุ่ม `BGN`

1.5 อยกทกบเงินต้น รวมดอกเบี้ย ทวิจจาก ผ่อนส่ง เป็นเวลา 1 ปี (12 เดือน)

โดยมีเงินต้น จำนวน 1,000 บาท ผ่อนส่ง ทุกสิ้นเดือน @ 500 บาท

อัตรดอกเบี้ย 4.5% ต่อปี



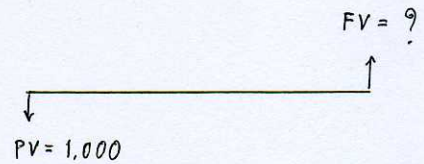
MOU 7171.24

- ① MODE 1 MODE 6 Shift AC - เตรียมเครื่อง
- ② 12 n หรือ 1 Shift n - ใส่จำนวนงวด
- ③ 4.5 Shift i% - ใส่ Discount Rate
- ④ 1000 +/- PV - ใส่เงินต้น (PV)
- ⑤ 500 +/- PMT - ใส่ เงินงวด (PMT)
- ⑥ Comp FV - กดคำนวณ

หากโจทย์ ง่ายแบบนี้ ก็อาจ ทำโดยวิธีเปิดตาราง จะพอทำได้ Step ดังนี้

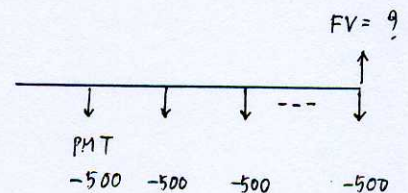
Step ที่ 1 หา FV ของเงินต้น 1,000 บาท โดยกรเปิดตาราง A-3 (สูตรที่ 2)
คือ หา Future Value ของ เงินก้อนเดียว

$$\begin{aligned}
 FV &= PV \times FVIF \\
 &= 1,000 \times 1.045 \\
 &= 1,045
 \end{aligned}$$



Step ที่ 2 หา FV ของเงิน ผ่อนรายเดือน @ 500 เป็นเวลา 12 เดือน โดยเปิดตาราง A-4

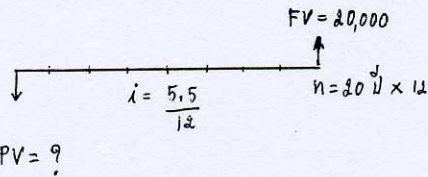
$$\begin{aligned}
 FV &= PMT \times FVIFA \\
 &= 500 \times \text{เปิดตาราง A-4} \\
 &= X
 \end{aligned}$$



นี่ Step 1 + Step 2 คือ MOU

② ทห Present Value แบบทั่วไป (PV=?)

สูตรที่ 1 → 2.1 ทห PV ของเงินก้อนเดียว



วันนี้ ต้องฝากเงิน เท่าไร (PV=?)

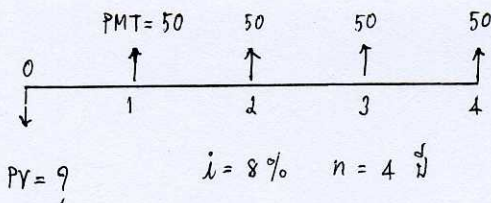
ถ้าฝากไว้ 20 ปี แล้วได้เงิน 20,000 บาท

คำนวณดอกเบี้ย 5.5% ต่อปี (ทบต้นทุกๆเดือน)

- ① MODE 1 เลือกหน่วย } MODE 6
- } MODE 5 2 } Shift AC
- ② 20 Shift n
- ③ 5.5 Shift i%
- ④ 20000 FV
- ⑤ Comp PV MOU - 6674.17 บาท

- เครื่องคิดเลข, Clear Memories
- ใส่อัตราดอกเบี้ย 20 x 12 งวด
- ใส่อัตรา Discount Rate $\frac{5.5}{12}$ %
- ใส่ค่า FV ที่ทราบ
- ต้องทราบผลลัพธ์ คือ PV=?

สูตรที่ 3 → 2.2 ทห PV ของเงินเป็นงวด @ เท่ากัน



- ① MODE 1 MODE 6 หรือ MODE 5 2 Shift AC
- ② 4 n
- ③ 8 i%
- ④ 50 PMT
- ⑤ Comp PV MOU - 165.60

สูตรที่ 1, 3 → 2.3

Coupon Bond มี Coupon Rate = 10% 100 4 ปี Face Value = 1,000 บาท

มี Market Rate = 12% อยากรู้ Market Price ของ Bond นี้ (Bond นี้จ่ายดอกเบี้ยทุกครึ่งปี)

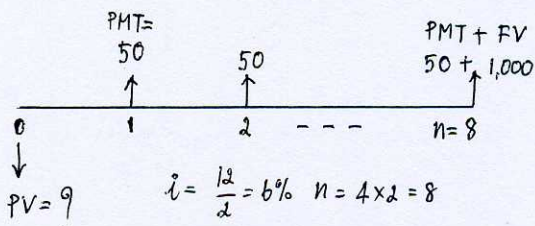
จากโจทย์ เราทราบว่า • ดอกเบี้ยแต่ละปี = 10% ของ 1,000 = 100 จ่ายปีละ 2 ครั้ง

∴ ดอกเบี้ยต่องวด หรือ PMT = $\frac{100}{2}$ = 50 บาท

• 100 4 ปี = 4 x 2 = 8 งวด (n)

• Face Value หรือ FV = 1000 บาท

• Discount Rate หรือ i% = $\frac{12}{2}$ % = 6 %

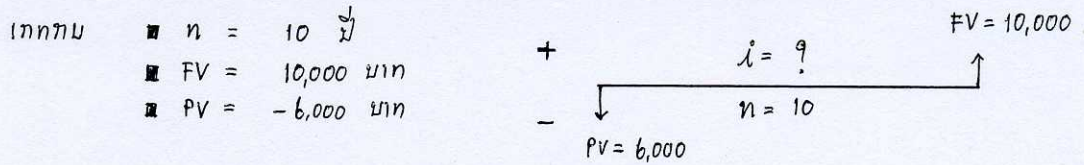


- ① MODE 1 MODE 6 Shift AC
- ② 8 n
- ③ 6 i%
- ④ 50 PMT
- ⑤ 1000 FV
- ⑥ Comp PV MOU 937.90

③ ทาจัท Discount Rate (i%)

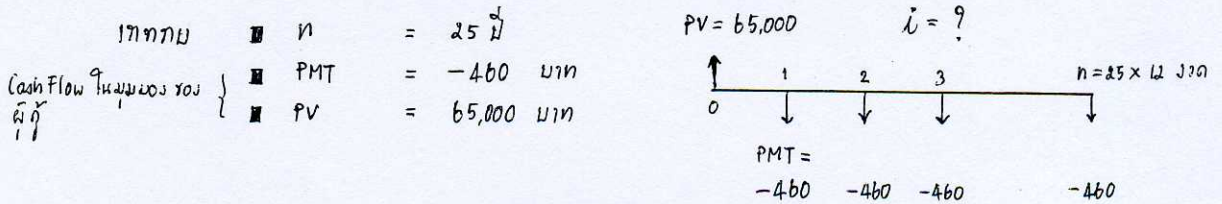
กรณีการนี้	ที่	น	หรือ	น	หรือ	น
	ก	FV	ก	PMT	ก	PMT
(กรณี 1)	ข	PV	ข	PV	ข	FV

กรณีที่ 1 ตัวอย่าง มีเงินอยู่ 6,000 บาท อยากรู้สัก 10 ปีข้างหน้า จะเป็น 10,000 บาท
 ต้องเลือก ธนาคาร ที่ให้ดอกเบี้ยเท่าไร จึงจะได้เงินตามที่ต้องการ



- ① MODE 1 MODE 5 2 Shift AC
- ② 10 n
- ③ 10000 FV
- ④ 6000 +/- PV
- ⑤ AC i% ← ขึ้นตอนนี้อาจจะ ควให้ ก็ได้
- ⑥ Comp i% ตอบ 5.24 % ต่อปี

กรณีที่ 2 ตัวอย่าง ถ้าวันนี้ มีคนมาขอกู้เงินจากเรา จำนวน 65,000 บาท โดยเขาบอกว่า จะชำระคืนทุก ๆ สิ้นเดือน
 เดือนละ 460 บาท เป็นเวลา 25 ปี ดังนั้น เราควรคิดดอกเบี้ยจากเราเท่าไร (ต่อปี)



- ① MODE 1 MODE 5 2 Shift AC - เตรียมเครื่อง, Clear Memorys
- ② 25 Shift n - ใส่จำนวนงวด คือ 25 ปี x 12
- ③ 460 +/- PMT - ใส่เงินงวด
- ④ 65000 PV - ใส่ PV
- ⑤ AC i% - ขึ้นตอนนี้อาจจะ ควให้ (ไม่ต้องใส่ก็ได้)
- ⑥ Comp i% (= 0.58% ต่อเดือน) - หามลสิทธิ์ คือ อยากรู้ i
- ⑦ x 12 = ตอบ 7.01 % ต่อปี

กรณี ที่ 3

ตัวอย่าง

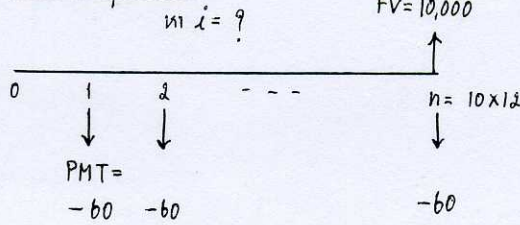
ฝากเงิน เดือนละ 60 บาท เป็นเวลา 10 ปี

ได้เงินต้น + ดอกเบี้ย เป็นเงิน 10,000 บาท

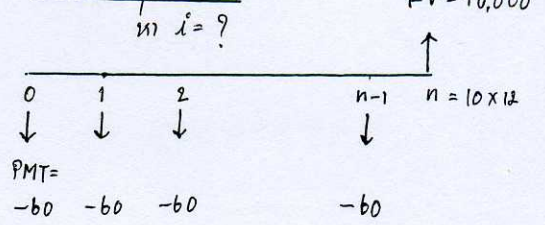
อยากรู้ว่า ปรฝากเงินครั้งนี้ ได้ดอกเบี้ยเท่าไร

- $n = 120$ เดือน
- $PMT = -60$ บาท/ด.
- $FV = 10,000$ บาท

กรณีฝาก ทุกสิ้นเดือน



กรณีฝาก ทุกต้นเดือน



- | | | | | |
|----------|----------|------------------|---|--|
| ① MODE 1 | MODE 5 & | Shift AC | - | เพื่อลบเครื่อง, clear Memories |
| ② 10 | Shift n | | - | ใส่จำนวน ปี x 12 เพื่อแปลงเป็นเดือน |
| ③ 60 +/- | PMT | | - | ใส่จำนวน ฝากต่อเดือน (PMT) |
| ④ 10000 | FV | | - | ใส่ เงินที่ ฝากในธนาคาร (FV) |
| ⑤ Comp | i% | | - | ต้องการ คำนวณหา i |
| ⑥ x 12 = | | ตอบ 6.31 % ต่อปี | - | คิดเป็น i ต่อ ปี โดยคูณด้วย 12 |
| ⑦ BEN | | | - | กรณีฝากทุกต้นเดือน Beginning of the Term |
| ⑧ Comp | i% | | - | ต้องการ คำนวณหา i |
| ⑨ x 12 = | | ตอบ 6.22 % ต่อปี | - | คิดเป็น i ต่อปี |

จากโจทย์ ที่มอบนี้ ถ้ารู้วิธี เปิดตาราง สูตร ตาราง A-4 (สูตรที่ 4) หา FV ของเงินฝาก @ เท่ากัน

$$FV = PMT \times FVIFA$$

$$FVIFA = \frac{FV}{PMT}$$

$$= \frac{10,000}{720}$$

$$= 13.8889$$

ในตาราง A-4 มี แค่ 60 period

∴ จึงต้องปรับ เป็น ปี คือ 10 ปี

PMT เดือนละ: 60 บาท หรือ 720 บาท ต่อปี

เมื่อตรวจสอบใน 71 เปิดตาราง A-4 $n = 10$ ปี หรือ $i = 9$

พบว่า i อยู่ระหว่าง 7-8% ค่าตอบคือ 7.11%

เทียบบัญชีกับตาราง

FVIFA	หน้าบน	0.671	% หน้าบน	1	%
"	"	0.073	%	$\frac{0.073}{0.671}$	= 0.11 %

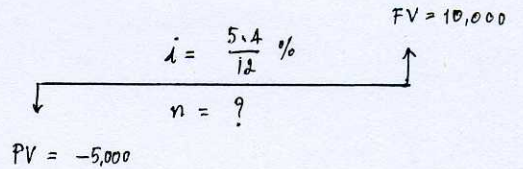
4

หาระยะเวลา (n = 9)

กรณี ที่ 1	กรณี ที่ 2	กรณี ที่ 3
ทบ ■ PV ■ FV	ทบ ■ PMT ■ PV	ทบ ■ PMT ■ FV

กรณี ที่ 1 ตัวอย่าง เงิน 5,000 บาท ในวันนี้ จะใช้ระยะเวลาเท่าไร ซึ่งจะเพิ่มเป็น 10,000 บาท
 ที่อัตราดอกเบี้ย = 5.4% ต่อปี (ทบต้นทุก 6 เดือน)

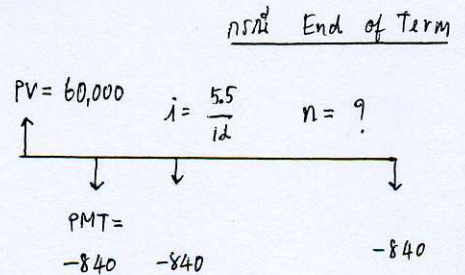
■ $i = \frac{5.4}{12} = 0.45\%$ ต่อเดือน
 ■ PV = 5,000 บาท
 ■ FV = 10,000 บาท



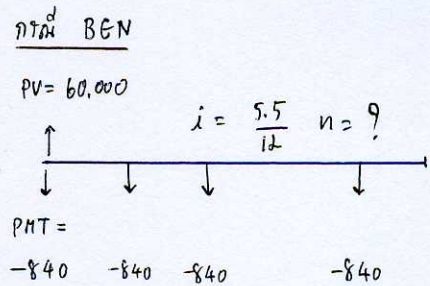
- ① MODE 1 MODE 6 Shift AC
- ② 5.4 Shift AC
- ③ 5000 +/- PV
- ④ 10000 FV
- ⑤ Comp n
- ⑥ $\div 12 =$

กรณี ที่ 2 ตัวอย่าง กู้เงินมา 60,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 5.5% ต่อปี ถ้ามีเงินคงเหลือตามงวด
 9 งวดแล้วชำระ = เดือนละ 840 บาท ถามว่า เป็นเวลากี่ปี ซึ่งชำระหมด

■ $i = \frac{5.5}{12} = 0.4583\%$ ต่อเดือน
 ■ PMT = -840 บาท ต่อเดือน
 ■ PV = 60,000 บาท



- ① MODE 1 MODE 6 Shift AC
- ② 5.5 Shift i%
- ③ 840 +/- PMT
- ④ 60000 PV
- ⑤ Comp n
- ⑥ $\div 12 =$
- ⑦ BEN
- ⑧ Comp n
- ⑨ $\div 12 = 7.186$



กรณี 3

ตัวอย่าง

จะต้องฝากเงิน เดือนละ 84 บาท ที่เดือน จึงจะเก็บเงินได้ 6,000 บาท

ถ้าอัตราดอกเบี้ย = 6% ต่อปี (คำนวณดอกเบี้ยทบต้นทุกเดือน)

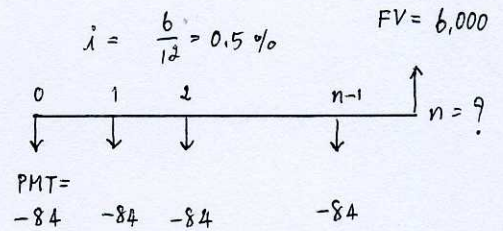
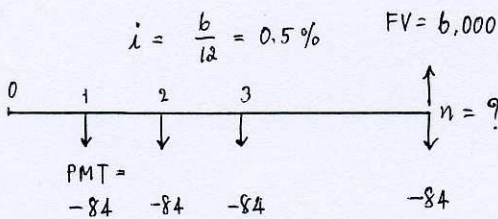
■ $i = \frac{6}{12} = 0.5\%$ ต่อเดือน

■ $PMT = -84$ บาท ต่อเดือน

■ $FV = 6,000$ บาท

กรณี ฝากเงิน ทุกสิ้นเดือน (เริ่มสิ้นเดือนที่ 1)

กรณี ฝากเงิน ทุกต้นเดือน (เริ่มวันนี้เลย)



① MODE 1 MODE 5 2 Shift AC

② 6 Shift i%

③ 84 +/- PMT

④ 6000 FV

⑤ Comp n ตอบ 61.23 เดือน ถ้าถามว่า ต้องฝากที่ปี 9 ที่ 10 12 15 นร

⑥ กรณี ฝากเงิน ทุกต้นเดือน (เริ่มวันนี้) 9 ปี กดปุ่ม BGN (Beginning of Term)

ถ้ากดปุ่ม Comp n

จะได้ คำตอบ คือ 60.97 เดือน

ถ้าใช้วิธี เปิดตาราง A-4 หรือใช้ สูตรที่ 4 (หา FV ของเงินงวด @ เท่ากัน จากปลายปี 1-n)

$FV = PMT \times FVIFA$

เนื่องจากตาราง A-4 ไม่มี i เท่ากับ 1% ∴ ต้องทำเป็นปี

$FVIFA = \frac{FV}{PMT}$

$FVIFA \quad i = 6\% \text{ ต่อปี } \text{หา } n = ?$

$= \frac{6,000}{1,008}$

$PMT \text{ ต่อปี} = 84 \times 12 = 1,008 \text{ บาท ต่อปี}$

$= 5.9524$

เอาตัวเลขนี้ ไปเปิดดูใน ตาราง A-4 $i = 6\%$ พบว่า

n อยู่ระหว่าง 5 - 6 ปี คำตอบ คือ 5.24 ปี หรือ 62 เดือน

เทียบบัญชีค่าตาราง :

$FVIFA$ เท่ากัน	1.3382	จำนวนปี เท่ากัน	1 ปี
ถ้า "	0.3153	"	$\frac{0.3153}{1.3382} = 0.24$ ปี

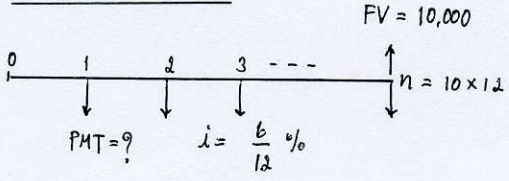
5) ทา จำนวนเงินแต่ละงวด (PMT)

กรณีที่ 1	ทบทวน	n	กรณีที่ 2	ทบทวน	n
		i%			i%
		FV			PV

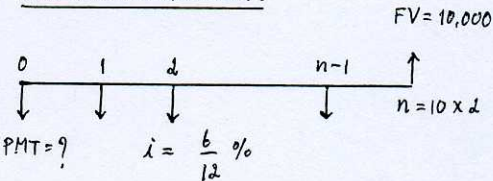
กรณีที่ 1 ตัวอย่าง ถ้าต้องการเงิน 10,000 บาท ในอีก 10 ปีข้างหน้า จะต้องมีเงินเดือนละเท่าไร
 อัตราดอกเบี้ย 6% ต่อปี (คิดดอกเบี้ยทบต้น ทุก 7 เดือน)

- n = 10 x 12 เดือน
- i% = $\frac{6}{12} = 0.5\%$ ต่อเดือน
- FV = 10,000 บาท

กรณีเริ่มฝากเงินต้นที่ 1

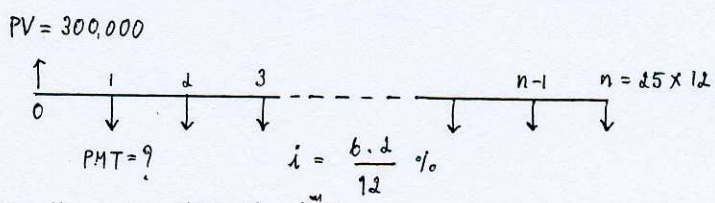


กรณีเริ่มฝากงวดแรกวันนี้



- 1) MODE 1 MODE 6 Shift AC - เตรียมเครื่อง, Clear Memory
- 2) 10 Shift n - ใส่ จำนวนงวด 10 x 12 งวด
- 3) 6 Shift i% - ใส่ Discount Rate $\frac{6}{12}\%$
- 4) 10000 FV - ใส่ FV
- 5) Comp PMT MOU - bl. 0.2 บาท - หา PMT ต่อเดือน
- 6) ถ้าต้องการคำนวณกรณีเริ่มฝากเงินต้นวันนี้ กด BGN และ กด Comp PMT ซึ่งได้ค่า MOU - 60.72 บาท/เดือน

กรณีที่ 2 ตัวอย่าง ถ้าเงินมา 300,000 บาท - 12 ปี 25 ปี อัตราดอกเบี้ย 6.2% ต่อปี
 โดยหากทราบว่า จะต้องผ่อนชำระคืนเงินต้น + ดอกเบี้ย เดือนละเท่าไร



- n = 25 x 12 เดือน
- i = $\frac{6.2}{12}\%$ ต่อเดือน
- PV = 300,000 บาท

- 1) MODE 1 MODE 6 Shift AC
- 2) 300000 PV
- 3) 6.2 Shift i%
- 4) 25 Shift n
- 5) Comp PMT MOU - 1,969.75

จากตัวอย่างนี้ ถ้าใช้วิธีเปิดตาราง A-2 (สูตรที่ 3)

$$PV = PMT \times PVIFA$$

$$PMT = \frac{PV}{PVIFA} \quad i = 6.2\% \text{ ต่อปี}$$

$$= \frac{300,000}{12.692} \quad n = 25 \text{ ปี}$$

$$= 23,637 \text{ บาท/ปี}$$

$$= \frac{23,637}{12} = 1,969.75 \text{ บาท/ด.}$$

๕

คำนวณ IRR และ NPV

IRR คือ Discount Rate ที่ทำให้ PV ของ Cash In Flow - PV ของ Cash Out Flow = 0
 หรือ Discount Rate ที่ทำให้ NPV = 0

ตัวอย่าง งบหา IRR และ NPV ของโครงการ A และ B

	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	NPV ที่ 10%	IRR (%)
โครงการ A	-10,000	10,000	1,000	1,000	669	16.04
โครงการ B	-10,000	1,000	1,000	12,000	751	12.94

วิธีการคำนวณ IRR ด้วย CASIO FC-100

- ① MODE 4 MODE 5 ๔ Shift AC - มหาคา IRR, NPV ต้องเลือก Mode 4 - CF
- ② 10000 +/- CFj - ใส่ตัวเลข Cash Out Flow หรือ CF ปีที่ 0
- ③ 10000 CFj - ใส่ตัวเลข Cash In Flow ของปีแรก
- ④ 1000 CFj - ใส่ตัวเลข Cash In Flow ของปีที่สอง
- ⑤ 1000 CFj - ใส่ตัวเลข Cash In Flow ของปีที่สาม
- ⑥ IRR (มอง 16.04%) - คำนวณหา IRR (จนวนน้อย)

สำหรับ โครงการ B ก็ปฏิบัติเช่นเดียวกัน แต่เปลี่ยนตัวเลข Cash Out Flow และ Cash In Flow

วิธีการคำนวณ NPV ด้วย CASIO FC-100 (กำหนด Discount Rate = 10%)

- ① MODE 4 MODE 5 ๔ Shift AC
- ② 10000 +/- CFj
- ③ 10000 CFj
- ④ 1000 CFj
- ⑤ 1000 CFj
- ⑥ 10 i%
- ⑦ NPV (มอง 668.67)

หมายเหตุ
 • ขั้นตอน ที่ ① - ⑤ เหมือนกับ การหา IRR
 • สำหรับ โครงการ B ก็ปฏิบัติเช่นเดียวกัน แต่เปลี่ยนตัวเลข ในขั้นตอน ที่ ② - ⑤